

DZOI 2025

K 1.1.2025 stav na účtu DZOI	14 857 912,62 Kč	
Příjem do DZOI za 2025	1 175 460,00 Kč	
<i>z toho - předpis vlastníkům</i>		<i>1 175 460,00 Kč</i>
Čerpáno celkem DZOI za 2025, z toho	-3 901 765,69 Kč	
revize rozvaděče společné spotřeby		20 100,00 Kč
malířské práce v prostorách domu		82 733,00 Kč
výměna hlavního uzávěru v bytě 553		5 040,00 Kč
pravidelná servisní prohlídka č. 1/2025		3 993,00 Kč
nátěr střechy - věžička		78 575,00 Kč
oprava kanalizační stoupačky (byt č. 505)		7 504,00 Kč
dodávka a montáž vodoměru TV		2 153,76 Kč
komplexní oprava výtahů 2537-2539		76 444,70 Kč
stavební úpravy na střeše		80 000,00 Kč
oprava stříšek střešních nástaveb		82 940,48 Kč
oprava dlažby a montáž dveřních zárážek		10 600,00 Kč
oprava potrubí		234 360,00 Kč
roční revize zařízení pro odvod kouře a tepla ZOKT		5 082,00 Kč
oprava stříšek střešních nástaveb		26 667,20 Kč
výměna uzávěru TUV na stoupačce (byt č. 512)		4 961,60 Kč
nátěr galerie a vícepráce		182 200,00 Kč
revize elektřiny společných prostor		7 000,00 Kč
úprava elektroinstalace		44 481,00 Kč
výpočet započitatelné podlahové plochy a zohledňujících polohových koeficientů dle tepelných ztrát		96 964,56 Kč
dodávka a montáž datových sběrnic		78 796,48 Kč
oprava kanalizační stoupačky		3 001,60 Kč
instalace kamerového systému ve společných prostorách		127 187,20 Kč
realizace doplnění zateplení fasády věžičky, úprava podkladu u výdechu odvodu kouře		13 300,00 Kč
havarijní oprava kanalizační stoupačky		16 822,40 Kč
provedení nové hydroizolace střechy vč. navýšení tepelné izolace, materiál, více práce		2 224 148,36 Kč
práce a materiál plochá střecha, výměna střešního výlezu, osazení hroty proti holubům		213 463,04 Kč
sklenářské práce - demontáž a zpětná montáž drátoskel, dodávka nových drátoskel		120 680,00 Kč
výměna uzávěru vody		7 969,92 Kč
roční kontrola PO a PBZ		27 433,31 Kč
pravidelná servisní prohlídka č. 2/2025		3 993,00 Kč
kontrola střešního pláště		4 478,88 Kč
výměna a úprava kulových kohoutů u stoupaček v bytě č. 631		8 691,20 Kč
stav na účtu fondu údržby a oprav k 31.12.2025	12 131 606,93 Kč	